

Stadtverwaltung Erfurt . Amt 66 . 99111 Erfurt

An die Eigentümer und Anwohner der  
Arndtstraße 1 und 2 und  
Werner-Seelenbinder-Straße 1

(siehe auch Verteiler 1 - 4)

**Kontakt**Frau Heim  
Tel. 0361 655-3144  
Fax 0361 655-3179**Informationsschreiben über eine geplante Baumaßnahme  
Komplexobjekt Arndtstraße, TVA-Objekt-Nr. 66-0677-98**Zeichen: 66-04-01-hmg  
U-Mappe: 23-012982

Sehr geehrte Bürgerin, sehr geehrter Bürger,

2. März 2023

bereits mit Schreiben vom 30.08.2022 haben wir Sie über eine geplante Baumaßnahme, von der auch Ihr Grundstück betroffen ist, informiert. Die Planungen dieser Baumaßnahme sind mittlerweile vorangeschritten. Deshalb erhalten Sie nun detailliertere Informationen.

Das Tiefbau- und Verkehrsamt der Landeshauptstadt Erfurt wird die Baumaßnahme voraussichtlich am Anfang Juni 2023 beginnen. Die gesamte Bauzeit wird ca. 18 Monate betragen.

Die Bauarbeiten sind in der Arndtstraße im Abschnitt von Arnstädter Chaussee (ohne Knoten) bis einschließlich Kreisel in der Werner-Seelenbinder Straße geplant. Mit dem Bau des Kreisels in der Werner-Seelenbinder-Straße, soll begonnen werden.

**Das Baugeschehen erfolgt unter Vollsperrung.** Jedoch in 2 Phasen, so dass die Gewerbetreibenden an der Schützenstraße erreichbar bleiben.

**Mit folgenden Beeinträchtigungen ist während der Bauausführung zu rechnen:**

- Ihr Grundstück kann während der Bauphase zeitweise nicht angefahren werden. Das Baugeschehen bringt Schmutz, Staub und Lärm mit sich, auch wenn von Vornherein mildernde Maßnahmen getroffen werden.
- Während der Bauphase sind Belieferungen auf Ihr eigenes Grundstück nur eingeschränkt möglich. Das gilt unter anderem für die Belieferung von Sperrgütern, Massengütern wie bspw. Öl und Gas sowie für Materialien, mit denen Sie eigene Bauvorhaben durchführen wollen. Sofern Ihr Grundstück über eine Klärgrube verfügt, ist auch die Abfuhr dieser Klärgrube beeinträchtigt.

Bitte stimmen Sie sich in diesen Fällen mit der örtlichen Bauleitung ab.

- Zudem können sich die Verkehrssituationen aufgrund des Baugeschehens verändern und zu Beeinträchtigungen führen. (Zum Beispiel veränderte Verkehrsströme oder zeitweise nicht nutzbare Kfz-Stellflächen.)

**Erfurter Altstadtfrühling**

01.04.-16.04.2023

**Nutzen Sie schon De-Mail?**

Kommunizieren Sie mit uns digital,  
verschlüsselt und rechtsicher über De-Mail:  
[tiefbau-verkehr@erfurt.de-mail.de](mailto:tiefbau-verkehr@erfurt.de-mail.de)  
Das spart Zeit, Papier und Porto.

**Seite 1 von 3****Sie erreichen uns:**E-Mail: [bau.tiefbau-verkehr@erfurt.de](mailto:bau.tiefbau-verkehr@erfurt.de)  
Internet: [www.erfurt.de](http://www.erfurt.de)Tiefbau- und Verkehrsamt  
Steinplatz 1  
99085 ErfurtStadtbus 9  
Haltestelle:  
Steinplatz

Die Belieferung von Ladengeschäften und Gewerbebetrieben ist nur eingeschränkt möglich. Bitte stellen Sie sich schon heute auf die angekündigte Situation ein.

## Allgemeine Hinweise

Das Tiefbau- und Verkehrsamt sichert in der Bauphase alle Nottransporte (Krankentransporte, Feuerwehr) sowie die Müllabfuhr in Abstimmung mit den Rettungsdiensten und der Stadtwirtschaft ab.

Die Bauarbeiten erfolgen im Interesse der Allgemeinheit. Für sämtliche Beeinträchtigungen bittet die Stadtverwaltung Erfurt daher um Ihr Verständnis.

Schadenersatzleistungen sind rechtlich für derartige Baumaßnahmen ausgeschlossen. Sie können nur geltend gemacht werden, wenn offensichtliche Baufehler begangen wurden.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Mitarbeiter, die für die Vorbereitung und Durchführung der Baumaßnahme verantwortlich sind:

- Vorbereitung: Frau Heim Tel. 0361 655-3144
- Durchführung: Herr Schmölling Tel. 0361 655-3182

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Reintjes  
Amtsleiter

Kopie:

Landespolizeiinspektion Erfurt, Herr Polten (sb3.lpi.erfurt@polizei.thueringen.de)		IHK Erfurt (heinemann@erfurt.ihk.de)		Erfurter Verkehrsbetriebe AG (nicole.klinkhardt@stadtwerke-erfurt.de alexander.pix@stadtwerke-erfurt.de enrico.raab@stadtwerke-erfurt.de)		Baufirma (.....)		Büro (.....)	
Deutsche Telekom AG (meldung-baubeginn-pti22-erfurt@telekom.de)			KoWo mbH, Juri-Gagarin-Ring 148, 99084 Erfurt zuhaue@kowo.de		SWE Energie GmbH (susann.schuster@stadtwerke-erfurt.de)				
SWE Netz GmbH (doreen.bischhaus@stadtwerke-erfurt.de vanessa.sickrodt@stadtwerke-erfurt.de cordula.rudowski@stadtwerke-erfurt.de margit.strauss@stadtwerke-erfurt.de)			ThüWa Thüringen Wasser GmbH (sabine.wedemeyer@stadtwerke-erfurt.de martina.lohfeld@stadtwerke-erfurt.de uwe.gerstenhauer@stadtwerke-erfurt.de kerstin.boecking@stadtwerke-erfurt.de stefan.schweitzer@stadtwerke-erfurt.de susanne.kaiser@stadtwerke-erfurt.de andrea.trautmann@stadtwerke-erfurt.de sara.bieber@stadtwerke-erfurt.de)			SWE Stadtwirtschaft GmbH, Abt. Entsorgung (andre.ruhmann@stadtwerke-erfurt.de; mario.engelhardt@stadtwerke-erfurt.de mario.lausch@stadtwerke-erfurt.de)			
Vodafone Kabel Deutschland GmbH (TDR-C-O-Dresden@vodafone.com)			Tele Columbus Service & Technik GmbH (alfons.schlehn@telecolumbus.de alfons.schlehn@pyur.com)		RBL Media GmbH (daniel.lange@rblmedia.de)		Ströer GmbH (akammel@stroeer.de jsteinecke@stroeer.de)		
Garten- und Friedhofsamt (A67-Gartenamt)		Kulturdirektion (A41-Kulturdirektion)		Amt für Bildung (A40-Amt für Bildung)		Amt für Brandschutz, Rettungsdienst und Katastrophenschutz (A37-Amt für Brandschutz, Rettungsdienst und Katastrophenschutz)			
Umwelt- und Naturschutzamt - Abfallwirtschaft (A31-Postfach-Abfallbehörde)		Dezernat Oberbürgermeister SG Ortsteilbetreuung (D01-SG Ortsteilbetreuung)		Umwelt- und Naturschutzamt A31-Wasserbehörde		Bürgeramt (A32-Bürgeramt) - SG Gewerbeangelegenheiten Sondernutzungen (A32-Abt. Gewerbe- und Aufsichtsangelegenheiten) - SG Verkehrsüberwachung (A32-Abt. Stadtordnungsdienst)			
Amt für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung - Abt. Hochbau (born.cornelia) - Abt. Infrastrukturelles Gebäudemanagement (franzke.luisa)		Jugendamt (A51-Jugendamt)		Bauamt (A60-Bauamt)		Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung - Verkehrsplanung (A61-Stadtentwicklung-Stadtplanung)			
Amt für Wirtschaftsförderung (A80-Wirtschaftsförderung)		Erfurt Tourismus & Marketing GmbH, Geschäftsführerin Frau Dr. Hildebrandt, Benediktusplatz 1, 99084 Erfurt (management@erfurt-tourismus.de)							
Einzelhandelsverband des Freistaates Thüringen e.V., Landesgeschäftsführer Herr Knut Bernsen, Futterstraße 14, 99084 Erfurt (buero@handelsverband-thueringen.de)						Carsharing-Stationen (wachholtz@teilAuto.net)			
Dezernat Bau und Verkehr; Beigeordneter Herr Bärwolff (D04-Dez. Bau und Verkehr)			Entwässerungsbetrieb (klecha.arndt)		Bereich OB - Presse- und Öffentlichkeitsarbeit (dobenecker.heike)		Amt für Geoinformation, Bodenordnung und Liegen- schaften, Abt. Liegenschaften (A62-Abt.Liegenschaften)		
TVA Baustellenmanagement (helbing.manuela)		Öffentlichkeitsarbeit/ Bürgerbeteiligung (schuetz.mareike)		6601 Schneider kathrin		6602 (verkehr.tiefbau-verkehr@erfurt.de)		6602-Straßenreinigung und Winterdienst (dittmar.anett)	
6602 (woitok.thomas)	302 (hurtig.udo)	304 (unbehau.stephan)	6605 (teubner.joerg)	6604's (bau.tiefbau-verkehr@erfurt.de)	401-hmg	402-slg			

Verteiler:

1. Landessportbund Thüringen e.V.  
Werner-Seelenbinder Straße 1, 99096 Erfurt

2. SiT-Suchthilfe in Thüringen GmbH  
Sitz: Weimar  
Steubenstraße 23, 99423 Weimar
3. Herrn Hermann Binkert und Frau Astrid Binkert  
Nerlystraße 6, 99094 Erfurt
4. Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie  
Dienststelle Weimar  
Herrn Dr. Tannhäuser  
Humboldtstraße 11, 990423 Weimar