

Stadtverwaltung Erfurt . Amt 66 . 99111 Erfurt

An die Eigentümer der
Arndtstraße 1 und 2 und
Werner-Seelenbinder-Straße 1**Kontakt**Frau Heim
Tel. 0361 655-3144
Fax 0361 655-3179**Informationsschreiben über eine geplante Baumaßnahme
Komplexobjekt Arndtstraße, TVA-Objekt-Nr. 66-0677-98**Zeichen: 660401-.hmg/pix
U-Mappe: 22-040950

Sehr geehrte Bürgerinnen, sehr geehrte Bürger,

30.08.2022

hiermit möchten wir Sie über eine geplante Baumaßnahme, von der auch Ihr Grundstück betroffen ist, informieren. Die Planungen dieser Baumaßnahme sind mittlerweile vorangeschritten. Deshalb erhalten Sie nun detailliertere Informationen.

Das Tiefbau- und Verkehrsamt der Landeshauptstadt Erfurt wird die Baumaßnahme voraussichtlich am Anfang April 2023 beginnen. Die gesamte Bauzeit wird ca. 18 Monate betragen.

Die Bauarbeiten sind in der Arndtstraße im Abschnitt von Arnstädter Chaussee (ohne Knoten) bis einschließlich Kreisel in der Werner-Seelenbinder Straße geplant.

Um was für eine Baumaßnahme handelt es sich?

Bei der Baumaßnahme wird:

der Schindleichsgraben saniert, die Versorgungsleitungen (Trinkwasser, Gas, Strom und Telekom) erneuert und ein grundhafter Straßenausbau in Asphalt erfolgen, sowie eine neue Straßenbeleuchtungsanlage wird errichtet. Die Straße bleibt eine Einbahnstraße, lediglich für den Radfahrer wird ein Schutzstreifen markiert. Bis zur Schützenstraße wird wie bisher auch, ein Gehweg geführt.

Die Verknüpfung der Arnstädter Straße/Arnstädter Hohle/Werner-Seelenbinder Straße erfolgt über einen Kreisverkehr.

Das Baugeschehen erfolgt unter Vollsperrung. Jedoch in 2 Phasen, so dass die Gewerbetreibenden an der Schützenstraße erreichbar bleiben.

Mit folgenden Beeinträchtigungen ist während der Bauausführung zu rechnen:*Seite 1 von 3*

- Ihr Grundstück kann während der Bauphase zeitweise nicht angefahren werden. Das Baugeschehen bringt Schmutz, Staub und Lärm mit sich, auch wenn von vornherein mildernde Maßnahmen getroffen werden.
- Während der Bauphase sind Belieferungen auf Ihr eigenes Grundstück nur eingeschränkt möglich. Das gilt unter anderem für die Belieferung von Sperrgütern, Massengütern wie bspw. Öl und Gas sowie für Materialien, mit denen Sie eigene Bauvorhaben durchführen wollen. Sofern Ihr Grundstück über eine Klärgrube verfügt, ist auch die Abfuhr dieser Klärgrube beeinträchtigt. Bitte stimmen Sie sich in diesen Fällen mit der örtlichen Bauleitung ab.
- Zudem können sich die Verkehrssituationen aufgrund des Baugeschehens verändern und zu Beeinträchtigungen führen. (Zum Beispiel veränderte Verkehrsströme oder zeitweise nicht nutzbare Kfz-Stellflächen.)

Die Belieferung von Ladengeschäften und Gewerbebetrieben ist nur eingeschränkt möglich.

Bitte stellen Sie sich schon heute auf die angekündigte Situation ein.

Allgemeine Hinweise

Das Tiefbau- und Verkehrsamt sichert in der Bauphase alle Nottransporte (Krankentransporte, Feuerwehr) sowie die Müllabfuhr in Abstimmung mit den Rettungsdiensten und der Stadtwirtschaft ab.

Die Bauarbeiten erfolgen im Interesse der Allgemeinheit. Für sämtliche Beeinträchtigungen bittet die Stadtverwaltung Erfurt daher um Ihr Verständnis.

Schadenersatzleistungen sind rechtlich für derartige Baumaßnahmen ausgeschlossen. Sie können nur geltend gemacht werden, wenn offensichtliche Baufehler begangen wurden.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Mitarbeiter, die für die Vorbereitung und Durchführung der Baumaßnahme verantwortlich sind:

- Vorbereitung: Frau Heim 0361 655-3144
- Durchführung: Herr Schmölling 0361 655-3182

Mit freundlichen Grüßen



Dipl.-Ing. Reintjes
Amtsleiter

Kopie:

Landespolizeiinspektion Erfurt, Herr Polten (sb3.ipi.erfurt@polizei.thueringen.de)		IHK Erfurt (heinemann@erfurt.ihk.de)		Erfurter Verkehrsbetriebe AG (nicole.klinkhardt@stadtwerke-erfurt.de alexander.pix@stadtwerke-erfurt.de enrico.raab@stadtwerke-erfurt.de)		Baufirma (.....)		Büro (.....)	
Deutsche Telekom AG (meldung-baubeginn-pti22-erfurt@telekom.de)			KoWo mbH, Juri-Gagarin-Ring 148, 99084 Erfurt zuhause@kowo.de			SWE Energie GmbH (susann.schuster@stadtwerke-erfurt.de)			
SWE Netz GmbH (doreen.bischhaus@stadtwerke-erfurt.de vanessa.sickrodt@stadtwerke-erfurt.de cordula.rudowski@stadtwerke-erfurt.de margit.strauss@stadtwerke-erfurt.de)			ThüWa Thüringen Wasser GmbH (sabine.wedemeyer@stadtwerke-erfurt.de martina.lohfeld@stadtwerke-erfurt.de uwe.gerstenhauer@stadtwerke-erfurt.de kerstin.boecking@stadtwerke-erfurt.de stefan.schweitzer@stadtwerke-erfurt.de susanne.kaiser@stadtwerke-erfurt.de andrea.trautmann@stadtwerke-erfurt.de sara.bieber@stadtwerke-erfurt.de)			SWE Stadtwirtschaft GmbH, Abt. Entsorgung (andre.ruhmann@stadtwerke-erfurt.de; ma- rio.engelhardt@stadtwerke-erfurt.de mario.lausch@stadtwerke-erfurt.de)			
Vodafone Kabel Deutschland GmbH (TDRC-O-Dresden@vodafone.com)			Tele Columbus Service & Technik GmbH (alfons.schlehahn@telecolumbus.de alfons.schlehahn@pyur.com)		RBL Media GmbH (daniel.lange@rblmedia.de)		Ströer GmbH (akammel@stroeer.de jsteinecke@stroeer.de)		
Garten- und Friedhofsamt (A67-Gartenamt)		Kulturdirektion (A41-Kulturdirektion)		Amt für Bildung (A40-Amt für Bildung)		Amt für Brandschutz, Rettungsdienst und Katastrophenschutz (A37-Amt für Brandschutz, Rettungsdienst und Katastrophenschutz)			
Umwelt- und Naturschutzamt - Abfallwirtschaft (A31-Postfach-Abfallbehörde)		Dezernat Oberbürgermeister SG Ortsteilbetreuung (D01-SG Ortsteilbetreuung)		Umwelt- und Naturschutzamt (gruhle.gabriele)		Bürgeramt (A32-Bürgeramt) - SG Gewerbeangelegenheiten Sondernutzungen (A32-Abt. Gewerbe- und Aufsichtsangelegenheiten) - SG Verkehrsüberwachung (A32-Abt. Stadtordnungsdienst)			
Amt für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung - Abt. Hochbau (born.cornelia) - Abt. Infrastrukturelles Gebäudemanagement (franzke.luisa)		Jugendamt (A51-Jugendamt)		Bauamt (A60-Bauamt)		Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung - Verkehrsplanung (A61-Stadtentwicklung-Stadtplanung)			
Amt für Wirtschaftsförderung (A80-Wirtschaftsförderung)		Erfurt Tourismus & Marketing GmbH, Geschäftsführerin Frau Dr. Hildebrandt, Benediktsplatz 1, 99084 Erfurt (management@erfurt-tourismus.de)							
Einzelhandelsverband des Freistaates Thüringen e.V., Landesgeschäftsführer Herr Knut Bernsen, Futterstraße 14, 99084 Erfurt (buero@handelsverband-thueringen.de)						Carsharing-Stationen (wachholtz@teilAuto.net)			
Dezernat Bau, Verkehr und Sport; Beigeordneter Herr Bärwolff (D04-Dez. Bau und Verkehr)			Entwässerungsbetrieb (klecha.arndt)		Bereich OB - Presse- und Öffentlichkeitsarbeit (dobenecker.heike)		Amt für Geoinformation, Bodenordnung und Liegen- schaften, Abt. Liegenschaften (A62-Abt.Liegenschaften)		
TVA	Baustellenmanagement (helbing.manuela)	Öffentlichkeitsarbeit/ Bürgerbeteiligung (schuetz.mareike)		6601 (hanstein.ute)	6602 (verkehr.tiefbau-verkehr@erfurt.de)	6602-Straßenreinigung und Winterdienst (dittmar.anett)			
6602 (woitok.thomas)	302 (hurtig.udo)	304 (unbehau.stephan)	6605 (teubner.joerg)	6604's (bau.tiefbau-verkehr@erfurt.de)	401-	402-slg			

Verteiler:

- Landessportbund Thüringen e.V.
Werner-Seelenbinder Straße 1, 99096 Erfurt
- SiT-Suchthilfe in Thüringen GmbH
Sitz: Weimar
Steubenstraße 23, 99423 Weimar
- Herrn Hermann Binkert und Frau Astrid Binkert
Nerlystraße 6, 99094 Erfurt